





WWW.ARKAN-CIEL.COM | Tél. 04 92 38 10 55

970 000 €

Achat villa 5 pièces

Surface: 170 m²

Surface séjour : 50 m² Surface terrain : 651 m²

Exposition: Sud **Vue**: Jardin

État intérieur : Excellent

Prestations:

Piscine, Pool house, Jacuzzi spa, Cheminée, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa A683 Juan-les-Pins

Villa contemporaine, ensoleillée et lumineuse, d'une superficie de 170 m², situé dans un quartier prisé de Juan les Pins à proximité de toutes commodités et plages. Elle comprend en rez de jardin un double séjour d'environ 50 m² avec coin bureau entouré d'un agréable jardin de 650 m² avec piscine et espace barbecue, une cuisine américaine équipée et une buanderie. A l'étage : quatre chambres, deux salles de bains dont une avec douche et une salle d'eau. Deux places de parking.

Frais et charges :

970 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel 13/06/2025 - Prix T.T.C





